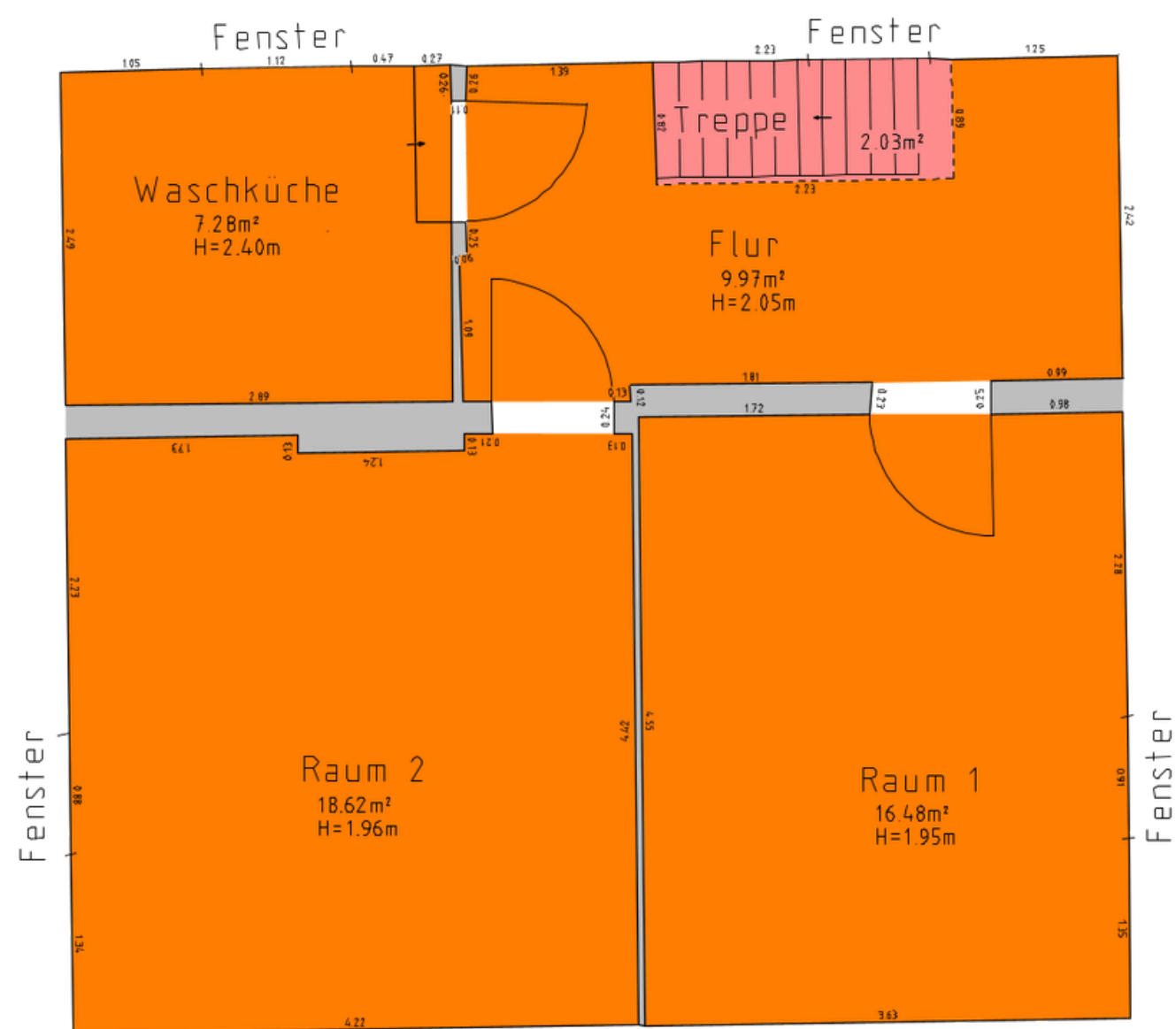


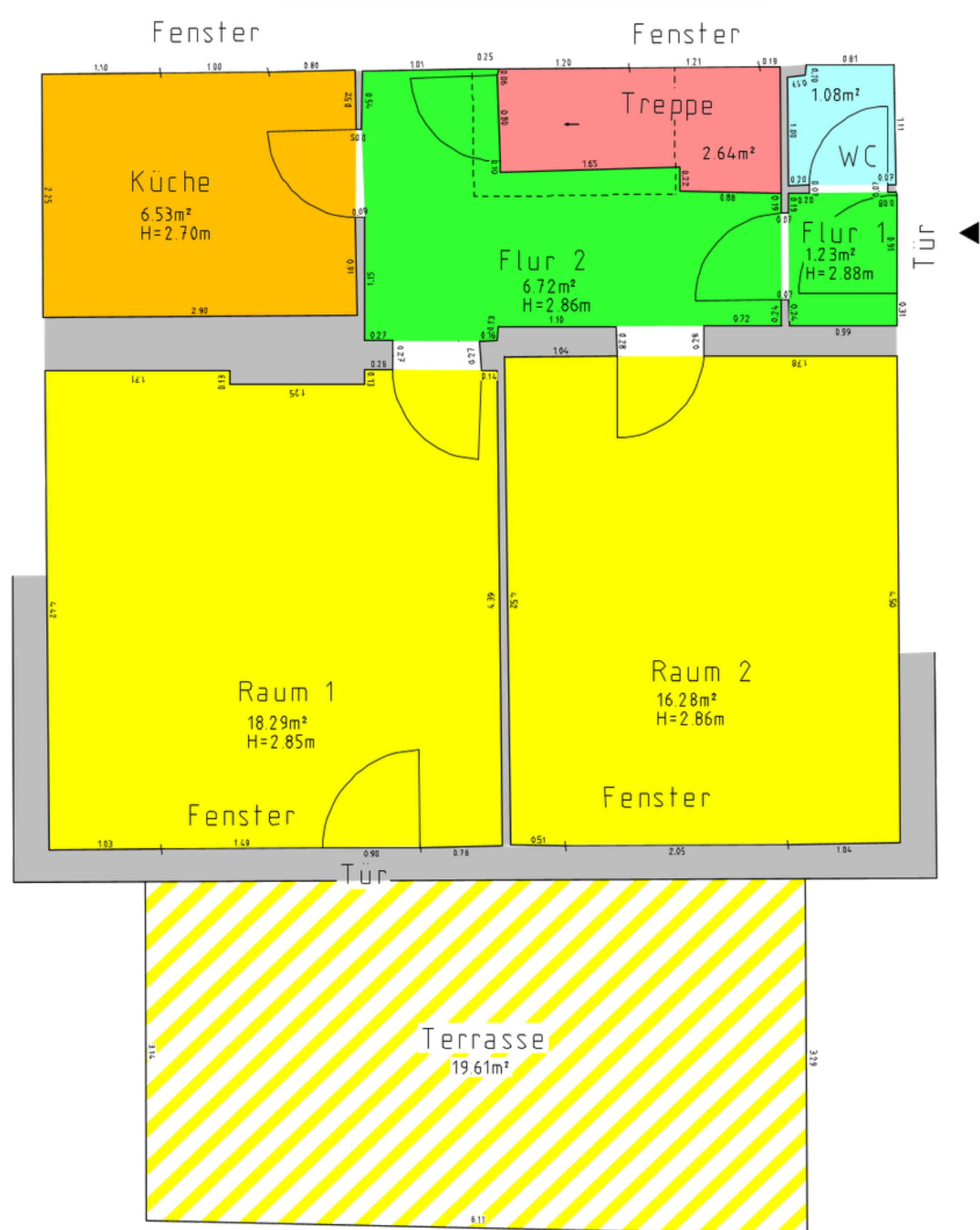
Grundriss Keller



KG			
	Fläche	Grundfläche	Wohnfläche
Raum 1	16.48 m ²	16.48 m ²	0.00 m ²
Raum 2	18.62 m ²	18.62 m ²	0.00 m ²
Waschküche	7.28 m ²	7.28 m ²	0.00 m ²
Flur	9.97 m ²	9.97 m ²	0.00 m ²
Treppe	2.03 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
Summe	54.38 m²	52.35 m²	0.00 m²

*) gemäss Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche
- WoFIV vom 25.11.2003

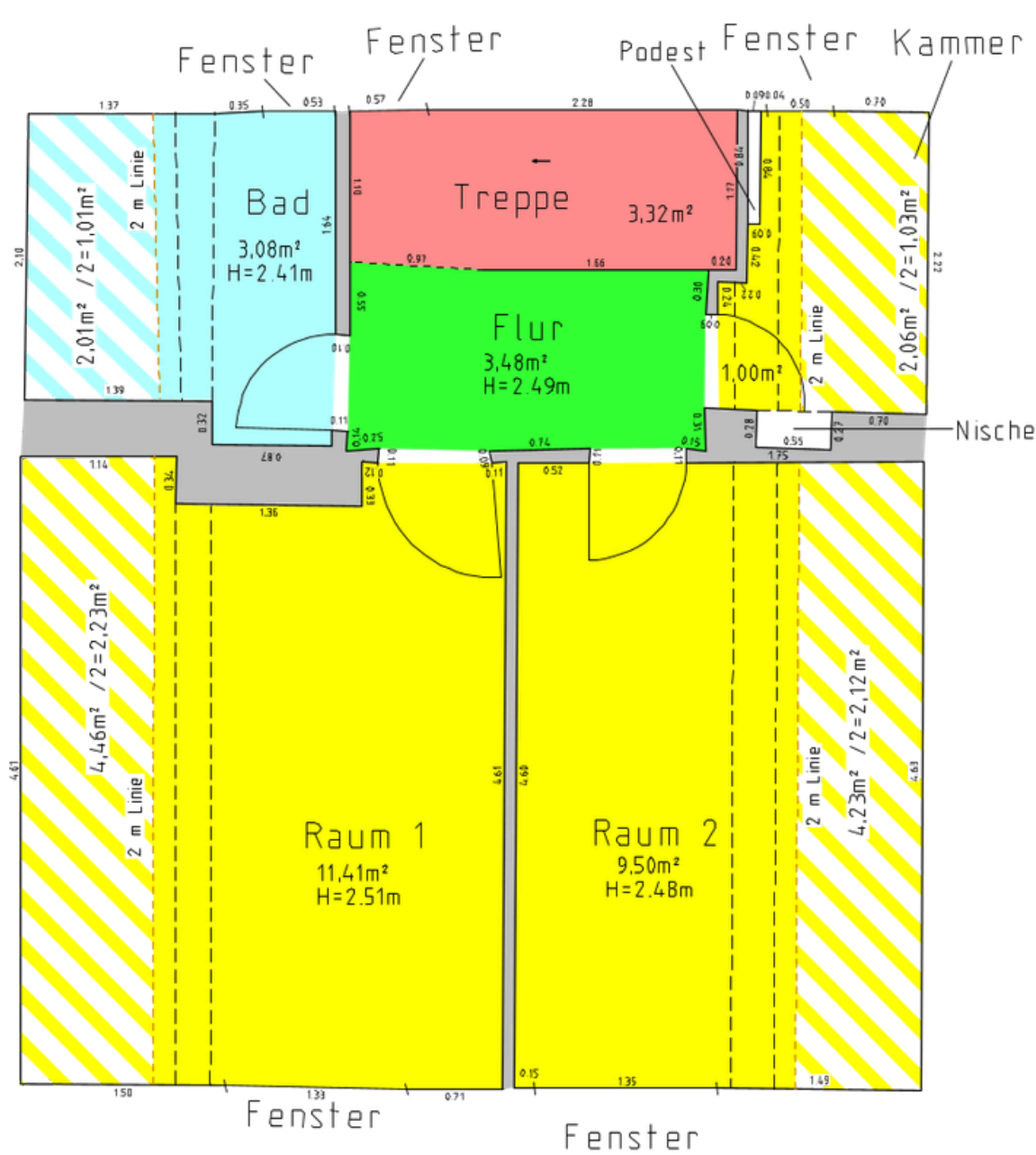
Grundriss Erdgeschoss



EG			
	Fläche	Grundfläche	Wohnfläche
Raum 1	18.29 m ²	18.29 m ²	18.29 m ²
Raum 2	16.28 m ²	16.28 m ²	16.28 m ²
Küche	6.53 m ²	6.53 m ²	6.53 m ²
Flur 1	1.23 m ²	1.23 m ²	1.23 m ²
Flur 2	6.72 m ²	6.72 m ²	6.72 m ²
WC	1.08 m ²	1.08 m ²	1.08 m ²
Terrasse	19.61 m ²	19.61 m ²	19.61 m ²
Treppe	2.64 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
Summe	72.38 m²	69.74 m²	69.74 m²

*) gemäss Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche
- WoFIV vom 25.11.2003

Obergeschoss



OG			
	Fläche	Grundfläche	Wohnfläche
Raum 1 >2.0m	11.41 m ²	11.41 m ²	11.41 m ²
Raum 1 <2.0m	4.46 m ²	4.46 m ²	2.23 m ²
Raum 2 >2.0m	9.50 m ²	9.50 m ²	9.50 m ²
Raum 2 <2.0m	4.23 m ²	4.23 m ²	2.12 m ²
Flur	3.48 m ²	3.48 m ²	3.48 m ²
Bad >2.0m	3.08 m ²	3.08 m ²	3.08 m ²
Bad <2.0m	2.01 m ²	2.01 m ²	1.01 m ²
Kammer >2.0m	1.00 m ²	1.00 m ²	1.00 m ²
Kammer <2.0m	2.06 m ²	2.06 m ²	1.03 m ²
Treppe	3.32 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
Summe	44.55 m²	41.23 m²	34.86 m²

*) gemäss Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche
- WoFIV vom 25.11.2003